

Số: /QĐ.KCNC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường
Dự án “.....” tại Phân khu
đào tạo E1 (Khối 15-A, 15-B, 15-C), Khu Công nghệ cao, Quận 9, Thành phố
Hồ Chí Minh của Thành phố Hồ Chí Minh

TRƯỞNG BAN

BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18/4/2011 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 26/2011/TT.BTNMT ngày 18/7/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18/4/2011 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 146/2002/QĐ.TTg ngày 24/10/2002 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 242/2004/QĐ-UB ngày 22/10/2004 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1424/QĐ-UBND ngày 25/3/2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc Ủy quyền cho Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh thẩm định, phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường, đề án bảo vệ môi trường chi tiết trong Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Hội đồng thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án “.....” tại Phân khu đào tạo E1 (Khối 15-A, 15-B, 15-C), Khu Công nghệ cao, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh họp ngày 17/9/2014 tại Văn phòng Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh; nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường

của Dự án “.....” đã được
chỉnh sửa, bổ sung kèm văn bản giải trình số 2775/ĐKC ngày 10/10/2014 của
trường

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Quy hoạch, Xây dựng và
Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-QHXDMT ngày 13/10/2014 về việc
phê
duyet báo cáo đánh giá tác động môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án
“.....” tại Khu Công nghệ cao
Thành phố Hồ Chí Minh được lập bởi trường Đại học Công nghệ Thành phố
Hồ Chí Minh (HUTECH) (sau đây gọi là Chủ dự án) với các nội dung chủ yếu
sau đây:

1. Phạm vi, quy mô của Dự án:

1.1 Phạm vi: Dự án “.....”

được triển khai tại Phân khu đào tạo E1 (Khối 15-A, 15-B, 15-C), Khu
Công nghệ cao, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh có tổng diện tích 16.383,5 m²
trong đó diện tích xây dựng là 4.082 m².

1.2 Quy mô:

- Quy mô xây dựng: Xây dựng 03 khối nhà được đầu tư trang thiết bị phục
vụ công tác đào tạo nghề, cung cấp nhân lực là: công nhân, kỹ thuật viên cho các
doanh nghiệp tại Thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh lân cận.

Khối nhà 15-A: Quy mô 09 tầng (diện tích xây dựng 1.017 m²,
văn phòng, phòng làm việc của chuyên gia, phòng làm việc của
giảng viên, thư viện, các phòng dự án.

Khối nhà 15-B: Quy mô 14 tầng (diện tích xây dựng 1.742 m²,
phòng học.

Khối nhà 15-C: Quy mô 06 tầng (diện tích xây dựng 1.323 m²,
phòng thí nghiệm, phòng thực hành, hội trường, khu triển lãm, khu
dịch vụ tổng hợp, văn phòng các đơn vị liên kết...

- Quy mô số lượng người: Dự kiến số lượng người hoạt động trong dự án
bao gồm học viên, cán bộ, nhân viên, giảng viên và chuyên gia nước ngoài là
6.200 người/ngày.

2. Yêu cầu về bảo vệ môi trường đối với Dự án:

2.1 Thực hiện các biện pháp giảm thiểu, xử lý ô nhiễm trong giai đoạn thi
công xây dựng đối với bụi, tiếng ồn, rung, khí thải, nước thải, chất thải rắn xây
dựng và bùn thải đảm bảo tuân thủ các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia
QCVN 40:2011/BTNMT, QCVN 05:2013/BTNMT, QCVN 06:2009/BTNMT,
QCVN 19:2009/BTNMT, QCVN 26:2010/BTNMT, QCVN
27:2010/BTNMT;
có biện pháp thoát nước chung, đảm bảo không gây ngập úng khu vực.

2.2 Xây dựng tách riêng hệ thống thoát nước mưa và nước thải; xây dựng hệ thống xử lý nước thải công nghệ từ hoạt động nghiên cứu, phòng thí nghiệm công suất 06 m³/ngày.đêm; đầu nối đúng quy định, đảm bảo toàn bộ nước thải phát sinh từ hoạt động của Dự án phải được thu gom và xử lý đạt tiêu chuẩn quy định của Khu Công nghệ cao.

2.3 Thực hiện các biện pháp giảm thiểu và xử lý khí thải, mùi, tiếng ồn, rung phát sinh từ quá trình vận hành máy phát điện dự phòng và các máy móc, thiết bị khác đảm bảo đạt QCVN 05:2013/BTNMT, QCVN 06:2009/BTNMT, QCVN 19:2009/BTNMT, QCVN 20:2009/BTNMT, QCVN 26:2010/BTNMT, QCVN 27:2010/BTNMT, TCVSLĐ 3733/2002/QĐ.BYT.

2.4 Bố trí khu vực tập kết chất thải rắn thông thường và chất thải nguy hại; đảm bảo phân loại, lưu giữ và hợp đồng với đơn vị có chức năng để thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn thông thường, chất thải nguy hại theo đúng quy định hiện hành.

2.5 Lập kế hoạch phòng ngừa và ứng cứu sự cố môi trường. Đảm bảo phương tiện và nhân lực để thực hiện các giải pháp phòng ngừa và ứng cứu sự cố môi trường, an toàn lao động.

2.6 Thực hiện chương trình giám sát chất lượng môi trường theo nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Định kỳ 03 tháng/lần báo cáo kết quả giám sát môi trường về Ban Quản lý Khu Công nghệ cao (sau đây gọi là Ban Quản lý), Chi cục Bảo vệ môi trường để kiểm tra, giám sát.

2.7 Bố trí nhân sự thực hiện công tác quản lý và bảo vệ môi trường trong suốt quá trình hoạt động của Dự án.

Điều 2. Chủ dự án có các trách nhiệm sau đây:

1. Lập, phê duyệt và niêm yết công khai kế hoạch quản lý môi trường của Dự án trước khi triển khai thực hiện Dự án.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Khoản 2, Điều 1 của Quyết định này và các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

3. Lập hồ sơ đề nghị kiểm tra, xác nhận việc đã thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành của Dự án gửi Ban Quản lý để kiểm tra, xác nhận trước khi đưa Dự án vào vận hành chính thức.

Điều 3. Trong quá trình thực hiện Dự án “Trung tâm đào tạo nhân lực chất lượng cao HUTECH” nếu có những thay đổi so với các Khoản 1 và 2 Điều 1 của Quyết định này, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Ban Quản lý.

Điều 4. Quyết định phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “.....” tại Phân khu đào tạo E1 (Khối 15.A, 15-B, 15-C), Khu Công nghệ cao, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh của trường

là căn cứ để quyết định việc đầu tư Dự án; là cơ sở để các cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường của Dự án.

Điều 5. Ủy nhiệm Phòng Quản lý Quy hoạch, Xây dựng và Môi trường của Ban Quản lý thực hiện kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 6. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Quyết định gồm 04 trang, có đóng dấu giáp lai.

Điều 7. Chánh Văn phòng Ban Quản lý Khu Công nghệ cao; Trưởng các phòng: Quản lý Quy hoạch, Xây dựng và Môi trường; Doanh nghiệp; Kế hoạch và Đầu tư; Hợp tác và Quản lý Khoa học; Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Khu Công nghệ cao;

và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND TP. HCM;
- Sở TN&MT;
- UBND Q9;
- ;
- TB, các PTB;
- P.DN, P.KH&ĐT, P.QLKH;
- Công ty TNHH MTV Phát triển KCNC;
- Lưu: VT, (P.QHXDMT: D).

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**